



Laporan Keuangan

Financial Statement

2025



PT Esta Dana Ventura

PT ESTA DANA VENTURA

**LAPORAN KEUANGAN/
FINANCIAL STATEMENTS**

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025/
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025**

DAN/ AND

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN/
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2025
PT ESTA DANA VENTURA ("PERUSAHAAN")**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Rony Harianto
Alamat kantor : Wisma D'Esta Kavling Komersial AH 2
No. 7, Bumi Serpong Damai,
Kel. Rawabuntu/ Kec. Serpong,
Tangerang Selatan 15310

Alamat domisili
sesuai KTP : Perum Mega Kebun Jeruk B3/18 RT 002 /
RW 009 Kel. Joglo / Kec. Joglo Jakarta
Barat
Nomor telepon : 021-8063-4566
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Suryanto Witono
Alamat kantor : Wisma D'Esta Kavling Komersial AH 2
No. 7, Bumi Serpong Damai,
Kel. Rawabuntu/ Kec. Serpong,
Tangerang Selatan 15310

Alamat domisili
sesuai KTP : Villa Tomang Mas E/4, Kel. Duri Kepa,
Kec. Kebon Jeruk, Jakarta Barat
Nomor telepon : 0816-1992-278
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan;
2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.
Atas nama dan mewakili Dewan Direksi,

Tangerang Selatan, 19 Juni 2026/
South Tangerang, June 19, 2026



Rony Harianto
Direktur Utama / President Director

Suryanto Witono
Direktur / Director

**DIRECTORS' STATEMENT LETTER REGARDING
RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2025
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2025
PT ESTA DANA VENTURA ("THE COMPANY")**

I am, the undersigned:

1. Name : Rony Harianto
Office address : Wisma D'Esta Kavling Komersial AH 2
No. 7, Bumi Serpong Damai,
Kel. Rawabuntu/ Kec. Serpong,
Tangerang Selatan 15310

Domicile as stated
in KTP : Perum Mega Kebun Jeruk B3/18 RT
002 / RW 009 Kel. Joglo / Kec. Joglo
Jakarta Barat
Phone number : 021-8063-4566
Position : President Director
2. Name : Suryanto Witono
Office address : Wisma D'Esta Kavling Komersial AH 2
No. 7, Bumi Serpong Damai,
Kel. Rawabuntu/ Kec. Serpong,
Tangerang Selatan 15310

Domicile as stated
in KTP : Villa Tomang Mas E/4, Kel. Duri
Kepa, Kec. Kebon Jeruk, Jakarta
Barat
Phone number : 0816-1992-278
Position : Director

State that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of the Company's financial statements;
2. The Company's financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information in the Company's financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;
b. The Company's financial statements do not contain misleading material information or facts, nor do they omit material information and facts.
4. We are responsible for the Company's internal control system.

Thus, this statement letter is made truthfully.
For and on behalf of the Board of Directors,

Ekshibit A

Exhibit A

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31,		
		2025	2024	
ASET				ASSETS
Kas dan setara kas	4	65.649.102.268	220.854.440.940	Cash and cash equivalents
Deposito berjangka	5	23.300.000.000	76.853.858.417	Time deposits
Piutang pembiayaan modal ventura - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 134.805.630.430 dan Rp 271.855.679.208 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	6	574.857.623.175	576.347.729.029	Venture capital financing receivables - net of allowance for impairment losses of Rp 134,805,630,430 and Rp 271,855,679,208 as of December 31, 2025 and and 2024, respectively
Piutang lain-lain				Other receivables
Pihak ketiga	7	27.955.499.756	62.325.657.480	Third parties
Pihak berelasi	7,25	778.218.593	423.336.922.651	Related parties
Biaya dibayar di muka dan uang muka	8	136.492.016.007	35.358.585.373	Prepaid expenses and advances
Pajak dibayar di muka	16	454.440.665	-	Prepaid taxes
Penyertaan saham				Investments in shares
Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi	9	76.259.868.200	7.446.412.050	Financial assets at fair value through profit or loss
Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	9	1.000.000.000	1.000.000.000	Financial assets at fair value through other comprehensive income
Investasi pada asosiasi	9	1.649.877.152	2.577.626.962	Investment in an associate
Kas yang dibatasi penggunaannya	10	12.566.632.937	-	Restricted cash
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 50.681.515.197 dan Rp 45.271.183.170 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	11	96.879.490.696	65.926.065.218	Fixed assets - net of accumulated depreciation of Rp 50,681,515,197 and Rp 45,271,183,170 as of December 31, 2025 and and 2024, respectively
Aset hak-guna - setelah dikurangi akumulasi amortisasi sebesar Rp 6.368.037.068 dan Rp 7.598.079.802 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	12	7.691.194.895	7.307.464.516	Right-of-use assets - net of accumulated amortization of Rp 6,368,037,068 and Rp 7,598,079,802 as of December 31, 2025 and and 2024, respectively
Aset takberwujud - setelah dikurangi akumulasi amortisasi sebesar Rp 7.798.808.793 dan Rp 5.997.903.193 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024		13.555.762.082	6.695.012.825	Intangible assets - net of accumulated amortization of Rp 7,798,808,793 and Rp 5,997,903,193 as of December 31, 2025 and and 2024, respectively
Aset pajak tangguhan	16	42.313.816.415	1.621.715.003	Deferred tax assets
Taksiran tagihan restitusi pajak penghasilan	16	4.588.143.046	3.361.341.151	Estimated claim for income tax refund
Aset lainnya		20.960.762.951	12.727.867.171	Other assets
JUMLAH ASET		1.106.952.448.838	1.503.740.698.786	TOTAL ASSETS

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
pada Ekshibit E terlampir
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to
Financial Statements on Exhibit E
which are integral part of
the Financial Statements taken as a whole

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31,		
		2025	2024	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Pinjaman bank				Bank loans
Pihak ketiga	13	35.084.343.149	371.384.845.239	Third parties
Pihak berelasi	13,25	288.005.817	2.956.848.476	Related parties
Pinjaman dari				Loans from other
institusi keuangan lainnya				financial institutions
Pihak ketiga	14	688.074.772.801	828.108.108.496	Third parties
Pihak berelasi	14,25	155.784.662.167	73.975.293.966	Related party
Utang lain-lain				Other payables
Pihak ketiga	15	2.162.384.062	112.418.162.639	Third parties
Pihak berelasi	15,25	339.023.600	3.350.000.000	Related party
Beban masih harus dibayar		1.536.967.783	7.387.205.098	Accrued expenses
Utang pajak	16	7.221.192.529	2.931.398.101	Taxes payables
Liabilitas sewa	12	1.372.033.352	120.904.271	Lease liabilities
Liabilitas imbalan pesakerja	17	4.658.683.681	7.371.431.831	Post-employment benefits liabilities
Jumlah Liabilitas		896.522.068.941	1.410.004.198.117	Total Liabilities
EKUITAS				EQUITY
Modal saham - nilai nominal				Share capital - par value of
Rp 1.000.000 per saham				Rp 1,000,000 per share
Modal dasar - 240.000 saham				Authorized - 240,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor				Issued and fully paid capital -
penuh - 112.966 saham	18	112.966.000.000	112.966.000.000	112,966 shares
Tambahan modal disetor	9,18	133.400.728.294	88.364.493.294	Additional paid-in capital
Komponen ekuitas lainnya		31.995.313.543	89.147.625	Other equity components
Defisit		(67.931.661.940)	(107.683.140.250)	Deficits
Jumlah Ekuitas		210.430.379.897	93.736.500.669	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.106.952.448.838	1.503.740.698.786	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
pada Ekshibit E terlampir
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to
Financial Statements on Exhibit E
which are integral part of
the Financial Statements taken as a whole

Tangerang Selatan, 19 Juni/ June 19, 2026

 **ESTA DANA VENTURA** 
Direktur Utama/ President Director Direktur/ Director

Ekshibit B

Exhibit B

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2 0 2 5	2 0 2 4	
PENDAPATAN OPERASIONAL				OPERATING INCOME
Pendapatan bunga	19	366.416.534.096	575.837.972.233	Interest income
Pendapatan provisi dan administrasi	20	38.559.239.508	34.814.589.195	Provision and administration revenue
Jumlah Pendapatan Operasional		404.975.773.604	610.652.561.428	Total Operating Income
BEBAN OPERASIONAL				OPERATING EXPENSES
Beban keuangan	24	(158.118.599.619)	(205.331.000.614)	Finance costs
Beban gaji dan tunjangan	21	(212.211.017.938)	(247.579.928.195)	Salaries and benefits expenses
Pemulihan (kerugian) penurunan nilai piutang pembiayaan modal ventura	6	83.125.977.286	(35.209.384.782)	Recovery impairment (losses) of venture capital financing receivables
Beban umum dan administrasi	22	(124.270.334.010)	(102.289.829.801)	General and administrative expenses
Jumlah Beban Operasional		(411.473.974.281)	(590.410.143.392)	Total Operating Expenses
(RUGI) LABA OPERASIONAL		(6.498.200.677)	20.242.418.036	(LOSS) PROFIT FROM OPERATIONS
BEBAN OPERASI LAIN-LAIN				OTHER OPERATING EXPENSE
Beban operasi lainnya - Neto	23	(2.350.950.036)	(14.827.414.504)	Other operating expenses - Net
(RUGI) LABA SEBELUM MANFAAT PAJAK PENGHASILAN		(8.849.150.713)	5.415.003.532	(LOSS) INCOME BEFORE INCOME TAX BENEFIT
Manfaat pajak penghasilan	16	48.600.629.023	268.799.296	Income tax benefit
LABA TAHUN BERJALAN		39.751.478.310	5.683.802.828	INCOME FOR THE YEAR

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
pada Ekshibit E terlampir
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to
Financial Statements on Exhibit E
which are integral part of
the Financial Statements taken as a whole

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2025	2024	
PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Items that will not be reclassified to profit or loss
Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan kerja	17	2.732.366.487	(169.809.118)	Remeasurement of defined benefit liabilities
Surplus atas revaluasi aset tetap dan aset takberwujud	3,11	37.085.086.290	-	Surplus on revaluation on fixed assets and intangible assets
Bagian atas rugi komprehensif lain pada entitas asosiasi	9	(2.759.248)	(53.098.896)	Share in other comprehensive loss of an associate
Pajak penghasilan terkait	16	(7.908.527.611)	37.358.006	Related income tax
JUMLAH PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF LAIN - SETELAH PAJAK		31.906.165.918	(185.550.008)	TOTAL OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) - NET OF TAX
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		71.657.644.228	5.498.252.820	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
pada Ekshibit E terlampir
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to
Financial Statements on Exhibit E
which are integral part of
the Financial Statements taken as a whole

Tangerang Selatan, 19 Juni/ June 19, 2026



ESTA
 DANA VENTURA
Rony Marianto
 Direktur Utama/ President Director
Suryanto Witono
 Direktur/ Director

Ekshibit C

Exhibit C

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	Modal ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid capital	Tambahan modal disetor/ Additional paid-in capital	Komponen ekuitas lainnya/ Other equity components	Defisit/Deficits	Jumlah ekuitas/ Total equity	
Saldo per 1 Januari 2024		86.000.000.000	-	274.697.633	(113.366.943.078)	(27.092.245.445)	<i>Balance as of January 1, 2024</i>
Setoran modal	18	26.966.000.000	88.364.493.294	-	-	115.330.493.294	<i>Paid up capital</i>
Laba tahun berjalan		-	-	-	5.683.802.828	5.683.802.828	<i>Profit for the year</i>
Rugi komprehensif lain tahun berjalan		-	-	(185.550.008)	-	(185.550.008)	<i>Other comprehensive loss for the year</i>
Saldo per 31 Desember 2024		112.966.000.000	88.364.493.294	89.147.625	(107.683.140.250)	93.736.500.669	<i>Balance as of December 31, 2024</i>
Tambahan modal disetor	9	-	45.036.235.000	-	-	45.036.235.000	<i>Additional paid-in capital</i>
Laba tahun berjalan		-	-	-	39.751.478.310	39.751.478.310	<i>Profit for the year</i>
Laba komprehensif lain tahun berjalan		-	-	31.906.165.918	-	31.906.165.918	<i>Other comprehensive income for the year</i>
Saldo per 31 Desember 2025		112.966.000.000	133.400.728.294	31.995.313.543	(67.931.661.940)	210.430.379.897	<i>Balance as of December 31, 2025</i>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
pada Ekshibit E terlampir
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to
Financial Statements on Exhibit E
which are integral part of
the Financial Statements taken as a whole

Ekshibit D

Exhibit D

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2 0 2 5</u>	<u>2 0 2 4</u>	
ARUS KAS UNTUK			CASH FLOWS FOR
AKTIVITAS OPERASI			OPERATING ACTIVITIES
(Rugi) laba sebelum (beban) manfaat pajak penghasilan	(8.849.150.713)	5.415.003.532	(Loss) income before income tax (expense) benefit
Penyesuaian untuk:			Adjustments for:
Beban keuangan	158.118.599.619	205.331.000.614	Finance cost
Pemulihan (kerugian) penurunan pembiayaan modal ventura	(83.125.977.286)	38.573.040.387	Recovery (impairment) losses capital financing receivables
Penyusutan aset tetap	6.976.967.432	5.516.855.687	Depreciation of fixed assets
Amortisasi aset hak-guna	4.832.563.990	4.824.110.276	Amortization of right-of-use assets
Amortisasi aset takberwujud	2.812.405.600	2.662.049.847	Amortization of intangible assets
Bagian rugi investasi entitas asosiasi	924.990.562	99.681.678	Share in net loss of investment in an associate
Imbalan pascakerja	742.321.420	1.093.426.947	Post-employment benefits
Pajak dan perijinan	159.692.798	-	Tax and license
Keuntungan atas pelepasan aset tetap	(77.913.679)	(10.641.772)	Gain on disposal of fixed assets
(Laba) rugi dari perubahan nilai wajar pada aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi	(26.536.900.031)	1.657.493.150	(Gain) loss in change of fair value of financial asset at fair value through profit or loss
Pendapatan bunga	(366.416.534.096)	(575.837.972.233)	Interest income
Rugi operasi sebelum perubahan aset dan liabilitas operasi	(310.438.934.384)	(310.675.951.887)	Operating loss before changes in operating assets and liabilities
Perubahan aset dan liabilitas operasi:			Changes in operating assets and liabilities:
Piutang pembiayaan modal ventura	(46.936.754.763)	(3.727.540.034)	Venture capital financing receivables
Piutang lain-lain	456.928.861.782	(2.796.187.511)	Other receivables
Biaya dibayar di muka dan uang muka	(103.563.099.235)	(27.284.026.501)	Prepaid expenses and advances
Pajak dibayar di muka	(454.440.665)	-	Prepaid taxes
Aset lainnya	(8.232.895.780)	(4.621.771.205)	Other assets
Peningkatan kas yang dibatasi penggunaannya	(12.566.632.937)	-	Increase in restricted cash
Pinjaman bank	(338.969.344.749)	(507.925.895.841)	Bank loans
Pinjaman dari institusi keuangan lainnya	(58.223.967.494)	356.580.610.772	Loans from other financial institutions
Utang lain-lain	(113.266.754.977)	(48.961.910.901)	Other payables
Beban masih harus dibayar	(5.850.237.315)	(23.744.413.320)	Accrued expenses
Utang pajak	4.289.794.428	1.812.755.434	Taxes payables
Kas digunakan untuk aktivitas operasi	(537.284.406.089)	(571.344.330.994)	Cash used in operating activities
Penerimaan dari pendapatan bunga	366.416.534.096	575.837.972.233	Receipts from interest income
Penerimaan dari pemulihan kerugian penurunan nilai piutang modal ventura	131.552.837.903	20.004.779.979	Receipts from recovery for impairment losses of venture capital receivables
Pembayaran imbalan pascakerja	(722.703.083)	(293.799.500)	Payments of post-employment benefits
Pembayaran pajak penghasilan	(1.386.494.693)	(9.370.727.474)	Payment of income tax
Pembayaran beban keuangan	(158.118.599.619)	(204.259.771.217)	Payments of finance cost
Arus kas neto digunakan untuk aktivitas operasi	(199.542.831.485)	(189.425.876.973)	Net cash flows used in operating activities

Lihat Catatan 34 atas Laporan Keuangan untuk pengungkapan informasi tambahan arus kas

See Note 34 to the Financial Statements for the disclosures additional information of cash flows

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan pada Ekshibit E terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to the Financial Statements on Exhibit E which are integral part of the Financial Statements taken as a whole

Ekshibit D/2

Exhibit D/2

PT ESTA DANA VENTURA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT ESTA DANA VENTURA
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2025
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	
ARUS KAS UNTUK			CASH FLOWS FOR
AKTIVITAS INVESTASI			INVESTING ACTIVITIES
Pencairan deposito berjangka	73.553.858.417	33.996.141.583	<i>Withdrawal of time deposits</i>
Penerimaan dari penjualan penyertaan saham aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laba rugi	2.759.678.881	-	<i>Proceeds from sale of investment in shares financial assets at fair value through profit or loss</i>
Penerimaan dari penjualan aset tetap	77.913.679	44.374.303	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Perolehan aset takberwujud	(1.138.176.895)	-	<i>Acquisition of intangible assets</i>
Perolehan aset hak-guna	(3.844.261.017)	(4.525.962.501)	<i>Acquisition of right-of-use assets</i>
Perolehan aset tetap	(6.950.615.981)	(15.130.538.811)	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Penempatan deposito berjangka	(20.000.000.000)	(15.000.000.000)	<i>Placement of time deposits</i>
Pembayaran uang muka aset tetap	-	(260.835.435)	<i>Advance payment of fixed assets</i>
Arus kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	<u>44.458.397.084</u>	<u>(876.820.861)</u>	Net cash flows provided by (used in) investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran atas liabilitas sewa	(120.904.271)	(991.061.243)	<i>Payment of lease liabilities</i>
Setoran modal saham	-	115.330.493.294	<i>Paid up capital</i>
Arus kas neto (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas pendanaan	<u>(120.904.271)</u>	<u>114.339.432.051</u>	Net cash flows (used in) provided by financing activities
PENURUNAN NETO DALAM KAS DAN SETARA KAS	<u>(155.205.338.672)</u>	<u>(75.963.265.783)</u>	NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	<u>220.854.440.940</u>	<u>296.817.706.723</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	<u>65.649.102.268</u>	<u>220.854.440.940</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF YEAR

Lihat Catatan 34 atas Laporan Keuangan
untuk pengungkapan informasi tambahan arus kas

See Note 34 to the Financial Statements for the
disclosures additional information of cash flows

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
pada Ekshibit E terlampir
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to the
Financial Statements on Exhibit E
which are integral part of
the Financial Statements taken as a whole

This report is originally issued in Indonesian language

No. : 00201/3.0424/AU.1/09/1243-5/1/VI/2026

No. : 00201/3.0424/AU.1/09/1243-5/1/VI/2026

Laporan Auditor Independen

Independent Auditor's Report

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Esta Dana Ventura

*The Shareholders, Boards of Commissioners and
Directors
PT Esta Dana Ventura*

Opini

Opinion

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Esta Dana Ventura ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

We have audited the financial statements of PT Esta Dana Ventura (the "Company"), which comprise the statement of financial position as of December 31, 2025, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, and statement of cash flows for the year then ended and notes to the financial statements, including material accounting policy information.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2025 serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of December 31, 2025 and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Basis Opini

Basis for Opinion

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ketidakpastian Material yang Terkait dengan Kelangsungan Usaha

Material Uncertainty Related to Going Concern

Kami menarik perhatian pada Catatan 32 atas laporan keuangan terlampir, yang menunjukkan bahwa Perusahaan sedang melakukan langkah-langkah perbaikan untuk menangani temuan pemeriksaan regulasi mengenai indikasi ketidakpatuhan terhadap hukum dan peraturan (Catatan 29), dan pelanggaran terhadap beberapa perjanjian pinjaman dari pinjaman Perusahaan pada akhir periode pelaporan (Catatan 31). Sebagaimana dinyatakan dalam Catatan 32, peristiwa atau kondisi ini, beserta hal-hal lain sebagaimana dinyatakan dalam Catatan 32, mengindikasikan adanya suatu ketidakpastian material yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

We draw attention to Note 32 to the accompanying financial statements, which indicates that the Company is ongoing remediation steps to address regulatory inspection findings about indications of noncompliance with laws and regulations (Note 29), and breach of certain loan covenants from the Company's borrowings at the end of the reporting period (Note 31). As stated in Note 32, these events or conditions, along with other matters as set forth in Note 32, indicate that a material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. Our opinion is not modified in respect of this matter.

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal yang menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode kini. Hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

Hal audit utama yang teridentifikasi dalam audit kami uraikan sebagai berikut:

Kepatutan Penggunaan Penyajian Kelangsungan Usaha

Sebagaimana dijelaskan dalam paragraf Ketidakpastian Material Terkait Kelangsungan Usaha pada laporan kami, manajemen telah mengidentifikasi beberapa peristiwa atau kondisi yang menunjukkan adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk melanjutkan kelangsungan usahanya. Penentuan apakah Perusahaan memiliki kemampuan untuk melanjutkan kelangsungan usaha ketika terdapat peristiwa atau kondisi tertentu yang menunjukkan adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan tersebut melibatkan area yang sangat bergantung pada pertimbangan, termasuk identifikasi rencana tindakan untuk mengatasi peristiwa dan kondisi tersebut.

Sebagai akibat dari hal-hal di atas, kami mempertimbangkan kepatutan penggunaan asumsi kelangsungan usaha sebagai suatu hal audit utama.

Dalam merespon hal audit utama yang teridentifikasi, kami melakukan prosedur audit sebagai berikut:

- Memperoleh pemahaman atas identifikasi manajemen mengenai peristiwa atau kondisi yang menunjukkan adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk melanjutkan kelangsungan usaha, serta menguji kelengkapan peristiwa atau kondisi tersebut dengan melakukan prosedur berikut:
 - Membaca seluruh korespondensi antara Perusahaan dan regulator selama periode tersebut serta mengidentifikasi setiap rekomendasi dari hasil inspeksi regulator yang belum dipenuhi.
 - Membaca seluruh perjanjian pinjaman yang berlaku selama periode tersebut serta mengidentifikasi ketentuan pinjaman yang relevan.
 - Membandingkan ketentuan pinjaman yang relevan tersebut dengan pengujian ketentuan pinjaman yang dilakukan oleh manajemen untuk menentukan kelengkapan penilaian manajemen.

Key Audit Matter

Key audit matters are those matters that in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

The key audit matters identified in our audit are outlined as follows:

Propriety of Use of Going Concern Presentation

As described in the Material Uncertainty Related to Going Concern paragraph of our report, management has identified certain events or conditions that indicate a material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. The determination of whether the Company has the ability to continue as a going concern when certain events or conditions indicate a material uncertainty exists that may cast significant doubt on this ability involves highly judgmental areas including the identification of action plans to address these events and conditions.

As a result of the above, we considered the propriety of use of going concern as a key audit matter.

In responding to the identified key audit matter, we performed the following audit procedures:

- *Obtained an understanding of management's identification of events or conditions that indicate a material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern, and challenged the completeness of these events or conditions by performing the following:*
 - *Reading all correspondence between the Company and the regulator during the period and identifying any unfulfilled recommendations from the regulatory inspections.*
 - *Reading all borrowing agreements that are effective during the period and identifying relevant loan covenants.*
 - *Comparing these relevant loan covenants with management's loan covenant testing to determine the completeness of management's assessment.*

Hal Audit Utama (Lanjutan)**Kepatuhan Penggunaan Penyajian Kelangsungan Usaha (Lanjutan)**

- Memperoleh pemahaman atas identifikasi manajemen mengenai peristiwa atau kondisi yang menunjukkan adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk melanjutkan kelangsungan usaha, serta menguji kelengkapan peristiwa atau kondisi tersebut dengan melakukan prosedur berikut: (Lanjutan)
 - Melakukan kembali pengujian atas ketentuan pinjaman tersebut dan membandingkan hasilnya dengan perhitungan manajemen.
- Memperoleh pemahaman atas rencana tindakan manajemen untuk mengatasi peristiwa atau kondisi yang menunjukkan adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk melanjutkan kelangsungan usaha, dengan membaca korespondensi terbaru yang dikirimkan Perusahaan kepada regulator, serta dengan membaca surat dukungan keuangan yang diterima Perusahaan dari pemegang saham tertentu.
- Menentukan ketersediaan dana pemegang saham yang memadai untuk mendukung Perusahaan dalam memenuhi kewajiban keuangannya selama dua belas bulan ke depan dengan melakukan inspeksi kepada laporan keuangan pemegang saham Perusahaan.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai atas Piutang Pembiayaan Modal Ventura

Sebagaimana diungkapkan pada Catatan 6 atas laporan keuangan terlampir, pada tanggal 31 Desember 2025 saldo cadangan kerugian penurunan nilai piutang pembiayaan modal ventura sebesar Rp 134,81 miliar, sedangkan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, beban kerugian penurunan nilai sebesar Rp 48,43 miliar. Merujuk pada informasi kebijakan akuntansi material mengenai penurunan nilai aset keuangan sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 20 serta penggunaan pertimbangan, estimasi, dan asumsi akuntansi yang signifikan sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 3 atas laporan keuangan terlampir untuk rincian lebih lanjut mengenai cadangan kerugian kredit ekspektasian aset keuangan.

Selain itu, penentuan cadangan kerugian penurunan nilai memerlukan pertimbangan dan mengandung ketidakpastian estimasi, yang mencakup identifikasi eksposur kredit dengan penurunan kualitas kredit yang signifikan atau peningkatan risiko kredit yang signifikan, seperti pengklasifikasian debitur ke dalam kategori risiko kredit yang sesuai berdasarkan kualitas kreditnya.

Key Audit Matter (Continued)**Propriety of Use of Going Concern Presentation (Continued)**

- *Obtained an understanding of management's identification of events or conditions that indicate a material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern, and challenged the completeness of these events or conditions by performing the following: (Continued)*
 - *Reperforming the testing of these loan covenants and comparing the results with management's calculations.*
- *Obtained an understanding of management's action plans to address the events or conditions that indicate a material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern by reading the latest correspondence sent by the Company to the regulator, and by reading the financial support letter that the Company received from a certain shareholder.*
- *Determined the availability of sufficient shareholder funds to support the Company in meeting its financial obligations in the next twelve months by inspecting the financial statements of the Company's shareholder.*

Allowance for Impairment Losses on Venture Capital Financing Receivables

As disclosed in Note 6 to the accompanying financial statements, as of December 31, 2025 the balance of allowance for impairment losses on venture capital financing receivables amounted to Rp 134.81 billion, while for the year ended December 31, 2025, provision for impairment losses amounted to Rp 48.43 billion. Refer to the material accounting policy information on allowance for impairment of financial assets as disclosed in Note 20 and use of critical accounting judgments, estimates and assumptions in Note 3 to the accompanying financial statements for further details of the allowance for expected credit losses of financial assets.

In addition, the determination of the allowance for impairment losses requires judgment and is subject to estimation uncertainty, which includes the identification of credit exposures with significant deterioration in credit quality or a significant increase in credit risk, such as the classification of borrowers into appropriate credit risk categories based on their credit quality.

Hal Audit Utama (Lanjutan)**Cadangan Kerugian Penurunan Nilai atas Piutang Pembiayaan Modal Ventura (Lanjutan)**

Dalam merespon hal audit utama yang teridentifikasi, kami melakukan prosedur audit sebagai berikut:

- Kami telah menguji keakuratan model perhitungan cadangan kerugian penurunan nilai pada piutang pembiayaan modal ventura;
- Kami telah menilai, membandingkan data historis dan menguji pandangan manajemen atas risiko kredit yang berdampak pada pengakuan cadangan kerugian penurunan nilai setelah pengakuan awal selama umur pinjaman;
- Kami telah memeriksa saldo piutang pembiayaan modal ventura ke buku besar dan melakukan inspeksi atas umur, tingkat pengembalian serta pergerakan cadangan kerugian penurunan nilai; dan
- Kami telah memeriksa sampel piutang pembiayaan modal ventura untuk menilai apakah umur, kelengkapan bukti pembayaran dan mutasi rekening telah akurat.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Key Audit Matter (Continued)**Allowance for Impairment Losses on Venture Capital Financing Receivables (Continued)**

In responding to the identified key audit matters, we performed the following audit procedures:

- *We have tested the computation accuracy of allowance for impairment losses model on the venture capital financing receivables;*
- *We have assessed, compared the historical actual and challenged management's view of credit risk that impacts the recognition of allowance for impairment losses upon initial recognition over the life of the loans;*
- *We have reconciled the balance of venture capital financing receivables to the general ledger and performed an inspection of their aging, rate of return, and movements of allowance for impairment losses; and*
- *We have examined a sample of venture capital financing receivables to assess whether the aging, completeness of payment evidence, and account movements have been accurate.*

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.*
- *Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (Lanjutan)

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga: (Lanjutan)

- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan jika relevan, pengamanan terkait.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut atau diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements (Continued)

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also: (Continued)

- *Evaluate the overall presentation, structure, and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.*

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law and regulation preclude public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communications.

Kantor Akuntan Publik
TANUBRATA SUTANTO FAHMI BAMBANG & Rekan



Rudi Sutadi, S.E., Ak., CA., CPA
NIAP AP.1243/
License No. AP.1243

19 Juni 2026/ June 19, 2026





PT Esta Dana Ventura

Synergy Building, Alam Sutera, Jl. Jalur Sutera Lt.
7, RT.002/RW.003, Panunggangan Tim., Kec.
Pinang, Kota Tangerang, Banten

www.estadanaventura.co.id